

УТВЕРЖДЁН  
решением участника  
ООО "Лисья нора"  
от 01.09.2019

# УСТАВ\*

Общества с ограниченной ответственностью

"Лисья нора"

с местом нахождения в Санкт-Петербурге

ОГРН 1234567890123

## Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящий устав (далее – Устав) определяет правила диспозитивных норм Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК), Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" (далее – Закон) в соответствии с которыми действует общество с ограниченной ответственностью (далее – Общество), имеющее полное фирменное наименование на русском языке:

Общество с ограниченной ответственностью "Лисья нора".

Общество также имеет сокращённое фирменное наименование на русском языке:

ООО "Лисья нора".

1.2. Место нахождения Общества: Россия, Санкт-Петербург.

1.3. Уставный капитал Общества (далее – Уставный капитал) в размере 10 000 рублей составлен из номинальной стоимости долей участников Общества (далее – доли).

1.4. Общество имеет гражданские права и несёт гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещённых федеральными законами.

1.5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за её пределами.

1.6. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества, и использует её в своей деятельности.

1.7. Высшим органом Общества является общее Собрание участников Общества (далее – Собрание). Очередное Собрание проводится ежегодно в последний понедельник апреля.

1.8. В Обществе образовано два единоличных исполнительных органа: Председатель и Директор, которые имеют разные полномочия и действуют независимо друг от друга.

Председатель, полномочия которого предоставлены сроком на пять лет нескольким лицам, действующим совместно:

- без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы и совершает сделки с недвижимостью, а также сделки на сумму свыше 1 000 000 рублей;
- открывает банковские счета;
- выступает в качестве заявителя при государственной регистрации изменений, внесённых в Устав, а также при внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений, касающихся сведений о лицах, которым предоставлены полномочия Председателя;

Директору предоставлены сроком на три года полномочия, не отнесённые Уставом к компетенции Собрания и к полномочиям Председателя. Директор, в рамках своих полномочий:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания.

1.9. Коллегиальный орган управления, коллегиальный исполнительный орган и ревизионная комиссия в Обществе не созданы. Функции ревизионной комиссии может выполнять аудитор, утверждённый Собранием.

---

\* демонстрационный фрагмент Устава "Лисья нора"