

УТВЕРЖДЁН

решением участника

ООО "Лисья нора"

от 01.09.2019

УСТАВ*

Общества с ограниченной ответственностью

"Лисья нора"

с местом нахождения в Санкт-Петербурге

ОГРН 1234567890123

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящий устав (далее – Устав) определяет правила диспозитивных норм Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК), Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" (далее – Закон) в соответствии с которыми действует общество с ограниченной ответственностью (далее – Общество), имеющее полное фирменное наименование на русском языке:

Общество с ограниченной ответственностью "**Лисья нора**".

Общество также имеет сокращённое фирменное наименование на русском языке:
ООО "**Лисья нора**".

1.2. Место нахождения Общества: Россия, **Санкт-Петербург**.

1.3. Уставный капитал Общества (далее – Уставный капитал) в размере **10 000** рублей составлен из номинальной стоимости долей участников Общества (далее – доли).

1.4. Общество имеет гражданские права и несёт гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещённых федеральными законами.

1.5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за её пределами.

1.6. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества, и использует её в своей деятельности.

1.7. Высшим органом Общества является общее Собрание участников Общества (далее – Собрание). Очередное Собрание проводится ежегодно **в последний понедельник апреля**.

1.8. В Обществе образовано два единоличных исполнительных органа: **Председатель** и **Директор**, которые имеют разные полномочия и действуют независимо друг от друга.

Председатель, полномочия которого предоставлены сроком на **пять лет** нескольким лицам, действующим совместно:

- без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы и совершает сделки с недвижимостью, а также сделки на сумму свыше 1 000 000 рублей;
- открывает банковские счета;
- выступает в качестве заявителя при государственной регистрации изменений, внесённых в Устав, а также при внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений, касающихся сведений о лицах, которым предоставлены полномочия Председателя;

Директору предоставлены сроком на **три года** полномочия, не отнесённые Уставом

к компетенции Собрания и к полномочиям Председателя. Директор, в рамках своих полномочий:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания.

1.9. Коллегиальный орган управления, коллегиальный исполнительный орган и ревизионная комиссия в Обществе не созданы. Функции ревизионной комиссии может выполнять аудитор, утверждённый Собранием.

* демонстрационный фрагмент Устава "Лисья нора"